L’Aquila, progetto Case e Map: canoni non pagati potranno essere rateizzati

17 Dicembre 2024



“Il Comune dell’Aquila apre alla possibilità di rateizzazione dei pagamenti dei canoni di locazione e compartecipazione da parte degli inquilini del progetto Case e Map in condizione di morosità nei confronti dell’Ente”.

A renderlo noto è l’assessore del comune dell’aquila con delega al patrimonio, Vito Colonna.

“Il provvedimento è al centro di una delibera di giunta di prossima discussione, a firma dell’assessore con delega al Patrimonio, Vito Colonna, con cui, dal prossimo 1° gennaio, vengono riformati gli atti concessori degli alloggi o dei Moduli abitativi provvisori”.
“Per coloro che sono in regola o intendono regolarizzare la propria posizione (anche attraverso il pagamento a rate degli arretrati) non cambierà assolutamente nulla. – spiega l’assessore – I due canoni esistenti, di compartecipazione e locazione, verranno uniformati sotto un’unica voce: il canone concessorio. È in corso, e dovrebbe terminare entro marzo, un capillare censimento presso i progetti Case e Map per la verifica, da parte degli assegnatari, dei requisiti oggettivi e soggettivi per il mantenimento delle assegnazioni. Tutti gli atti, pertanto, sia quelli di nuova sottoscrizione sia quelli di proroga verranno uniformati secondo questo il nuovo schema contrattuale”.
Per quanto riguarda le rateizzazioni delle locazioni e delle compartecipazioni, relative al periodo che va dal mese di ottobre 2020 in poi (quelle per le annualità precedenti sono oggetto di avvisi di

accertamento già recapitati agli interessati), questo è il piano di pagamenti che verrà proposto:

- per importi fino ad euro 300,00 pagamento unica rata;
- per importi da euro 300,01 ad euro 3.000,00 da una rata a sei (6) rate mensili;
- per importi da euro 3.000,01 ad euro 6.000,00 da una rata fino ad un massimo di dodici (12) rate mensili;
- per importi da 6.000,01 ad euro 10.000,00 da una rata fino ad un massimo di ventiquattro (24) rate mensili (oltre interessi legali);
- per importi oltre euro 10.000,01 da una rata fino ad un massimo di trentasei (36) rate mensili (oltre interessi legali).